

Kuntotarkastus asuntokaupan yhteydessä

Suoritusohje RT 103996 ja

Tilaajanohje RT 103997

Ohjekorttien päivitys webinaari 12.6.2026



RAKENNUSMESTARIT JA
-INSINÖÖRIT AMK RKL

Taustaa

- Asuntokaupan kuntotarkastukseen liittyvää pätevyyttä yritettiin saada lakiin, asetukseen tms. vuosina 2009-2023 useaan kertaan.
- Asia oli viimeksi 2019-2023 hallitusohjelmassa, mutta sitä ei ehditty toteuttaa. Nykyisessä hallitusohjelmassa ei ole mainintaa asiasta.

Taustaa ja nykytilanne

- Talvella 2026 oli laaja lausuntokierros. Lausuntokierrokselta saadut vastauksen käytiin kaikki yksitellen läpi työryhmässä.
- Toimikuntatyön aikajana kevät 2025-2026.
- Valmis julkaistavaksi 12.6.2026.
- Tällä hetkellä on Fisen hyväksymiä Asuntokaupan Kuntotarkastajia Fisen rekisterissä 79 kpl.

Kiitos kuulijoille



RAKENNUSMESTARIT JA
-INSINÖÖRIT AMK RKL